

# **Residenz Altes Pfarr-und Domänenhaus zu Wollbach**

## **Mehrfamilienhaus mit 9 Wohneinheiten und Tiefgarage**

### **Berechnung der Wohnfläche**

#### **Obergeschoss**

**Wohnung 5      3- Zimmer – Wohnung**

<b>Wohnung 5</b>	Wohnen – Essen	32,71 m <sup>2</sup>
	Küche	7,28 m <sup>2</sup>
	Diele - Garderobe	8,38 m <sup>2</sup>
	Abstellraum	1,47 m <sup>2</sup>
	Kind	11,21 m <sup>2</sup>
	Schlafen - Ankleide	18,54 m <sup>2</sup>
	Bad	6,48 m <sup>2</sup>
	<u>Dusche</u>	<u>4,35 m<sup>2</sup></u>
	Gesamtfläche	90,42 m <sup>2</sup>
	<u>Loggia zu 50%</u>	<u>9,00 m<sup>2</sup></u>
	<b>Gesamtwohnfläche netto</b>	<b>99,42 m<sup>2</sup></b>